

## Por qué ya nadie quiere construir en San Salvador

Por Arturo Lara Ramos

Para el último jueves se había anunciado el final del Simposium patrocinado por la Cámara Salvadoreña de la Construcción, de cuyas resoluciones o recomendaciones se tendrá que conocer detalladamente en las páginas de EL DIARIO DE HOY, tanto como de los otros estimables órganos de la prensa nacional. La nota nuestra acerca de ese importante evento publicada el 24 de noviembre con el título de COMO QUE VA QUEDANDO EN ABANDONO LA VIEJA SAN SALVADOR, no podría abordar por su obligada brevedad todos los diferentes matices o modalidades del problema habitacional.

Dijimos clara y terminantemente que una de las causas por las cuales —con raras y explicable excepciones— casi no se construye en la capital, es la vigente Ley de Inquilinato que sólo ha servido para dar protección al imprevisor y al tramposo. Lugar común en las pláticas de todo mundo es que es más fácil ganar un pleito de deslinde fronterizo, que sacar a un inquilino que no paga. Hemos dicho que dicha ley sirve al imprevisor, porque el tener a la mano lo que se va a comer el día siguiente, lo que se va a vestir y lo necesario para caminar o transportarse no debe faltar a nadie, ni nadie lo debe pasar por alto, especialmente en los tiempos que corren cuando la legislación laboral —prestaciones y disposiciones de toda índole— permite obtener crédito al trabajador y hasta acostumbrarlo a vivir al crédito. Todo esto, como puede verse a simple vista, viene del ambiente que se ha creado en el país desde los últimos cincuenta años fomentando la imprevisión y hasta incitando a la gorronería como se ve con la multiplicidad de días de fiesta en un país pobre en donde, como dijo recientemente uno de los candidatos a la Presidencia, se debía trabajar no sólo todos los días, sino veinticuatro horas diarias antes que dejarnos humillar por los donativos internacionales.

Pero otra de las razones que determinan la abstención de nuevas construcciones en la capital, son los elevados costos en materiales, mano de obra y avalúos casi arbitrarios de los predios en donde se quiere construir.

Quedamos en espera de saber todo cuanto ha podido dejarnos este interesante evento.

### EL SIMPOSIUM DE LA CAMARA Y LAS BARRIADAS DE LA CAPITAL

Más de una vez se dijo que de haber habido mejor cabeza en quienes han aconsejado a los gobernantes para que éstos gobiernen mal, todas la multifamiliares del IVU, en las afueras de la capital podrían haberse construido en nuestros barrios pobres, terminando con los viejos mesones y dándole al trabajador la oportunidad de vivir cerca de donde trabaja evitándole el tiempo precioso que se le quita a su descanso, los atropellos de las camionetas, viviendo muchas veces casi a veinte kilómetros de la capital. Habríamos logrado —burla burlando— dar la impresión de una ciudad nueva en nuestra desventajada metrópoli.

Hasta estos momentos, no sabemos si el tema fue abordado y cómo en el reciente simposium y sólo falta recordar en esta breve nota que hace ya bastante tiempo sugerimos que el Fondo Social de la Vivienda —que parece animado de un impetuoso espíritu constructivo— se incorporase al IVU para aprovechar lo que esta institución tiene de valioso con su personal técnico y sus créditos pendientes. Realizada esta integración, podría venir una reforma a la Ley Orgánica del Fondo, a fin de que pudiese encargarse de la construcción de condominios en las barriadas viejas de la capital en los cuales las unidades construidas fuesen adjudicables a los trabajadores que reglamentariamente contribuyen a los recursos sociales.

Con toda seguridad, entre los asesores económicos que cuentan los dos partidos contendientes para la Presidencia de la República en el próximo periodo, hay gente entendida que viene desde mucho tiempo atrás, pensando en cómo podría resolverse poco a poco y sin precipitaciones el problema habitacional.

Lo anterior es solamente una nota volandera entre las numerosas que han aparecido ya en las páginas de EL DIARIO DE HOY y otros órganos de la prensa del país. Nada tiene qué ver con los planteamientos demagógicos que vienen haciéndose desde mucho tiempo atrás en las organizaciones multinacionales de la burocracia multinacional, es decir, de aquella burocracia que no produce, que no sirve, que no hace falta, no así la otra, la del magistrado, la del contador, la del maestro, etc., que sí producen y sin lo cual no podría funcionar el Estado moderno.

## COMENTARIO INTERNACIONAL

Por Jaime Miravittles  
(Exclusivo para El Diario de Hoy)

### Carter Presidente de los negros

Después de las elecciones que dieron el triunfo a John F. Kennedy en 1960 y en posesión de todos los datos que fueron publicados más tarde, pude publicar un artículo, titulado: "Kennedy, Presidente de los mexicanos", que respondió, hasta cierto punto a la realidad. Existen, en efecto, numerosas minorías de ciudadanos de origen mexicano —los chicanos— residentes en los estados del suroeste, tales como California, Arizona, Nuevo México, Nevada, etcétera, a los que había que añadir un estado, Illinois con su gran centro urbano de Chicago, en donde, por razones de atracción industrial, han emigrado numerosos mexicanos. En una elección presidencial muy "cerrada", como fue la de Kennedy-Nixon en 1960, una pequeña minoría de votos populares en un determinado Estado, puede decidir a su favor la totalidad de sus "votos electorales". Es lo que sucedió en 1960 y, en ese sentido, el voto de los "chicanos", que votaron el 90 por ciento en favor de Kennedy, contribuyó a su elección como Presidente. Hay que añadir, naturalmente, los votos de las otras minorías étnicas, religiosas y nacionales, tales como italianos, irlandeses, polacos y católicos. Pero de todas ellas se destacó, ante la sorpresa general, la votación masiva de los "mexicanos".

Este año se ha repetido el mismo fenómeno y puede afirmarse que Carter habrá sido llevado a la Casa Blanca sobre los hombros de los

—Favor pase a la Pág. 48.



## Años atrás

Por Nemo

Título de una información: El caso de los boers. Política de Inglaterra.

(DIARIO DEL SALVADOR, 25 de noviembre de 1914).

Desde el día en que fueron sometidos por el gobierno británico, en 1902, los boers no han cesado de comportarse como súbditos leales de Inglaterra. Solamente se han mostrado interesados por mantener su género de vida habitual, rehacer sus granjas destruidas y reconstituir sus ganados aniquilados por la guerra de 1899-1902 y cuando lo han juzgado preciso, elevar sus reclamos al ministro inglés de la manera más correcta y moderada. Sin embargo, la ocupación militar no ha cesado de existir sobre el territorio de las antiguas Repúblicas sudafricanas, que son actualmente colonias de la Corona.

Inglaterra, que ha procurado no hacer pesar sobre ellos ningún tributo de guerra, deja a los boers en libertad de enseñar a sus hijos el holandés si así lo desean. Y al introducir la mano de obra asiática en el África Austral, ha tenido la precaución de reglamentarla de suerte que no pueda producirse ningún peligro de invasión

—Favor pase a la Pág. 30.

## EN POCAS PALABRAS Dinero y demagogia en un solo fondo

Por Víctor Emmanuel Ortiz

Con la aparición de la nominación vaga "Tercer Mundo", que forma parte de una cadena de nombres como: países pobres, subdesarrollados, en vías de desarrollo, no alineados y otros más, inventados demagógicamente por la burocracia internacional de la ONU para la misma especie, se están formando toda clase de fondos en los que el dinero va revuelto con la política.

A los muchos ya creados para el eterno endeudamiento, se habla ahora de la formación de otro, muy singular, denominado fondo de materias primas, en el que se piensa agrupar como participantes a los países llamados como arriba se indica y a los industrializados o capitalistas, a quienes corresponde, según se entiende, el nombre de Primer Mundo.

Lo curioso, por no decir descabellado, es que —según dicen sus proponentes— el fondo serviría para financiar préstamos, únicamente —a los países primeramente mencionados, como productores que son —dicen— de materias primas, figurando los países industrializados como beneficiarios, que ayudarían a los no industrializados, con un aporte mayor, sin servirse de él.

Tal ocurrencia, desde ya, llama-

—Favor pase a la Pág. 37.

## Hoy en la Historia

Por United Press International

Jueves, 25 de noviembre. Un día como hoy en... 329, fundación de Constantinopla.

1500, Cristóbal Colón regresa de su tercer viaje cargado de cadenas, debido a la campaña en su contra.

1560, El Amirante y hombre de Estado genovés Andrea Doria deja de existir.

1562, Félix Lope de Vega Carpio nace en Madrid.

1812, Los patriotas mexicanos, mandados por el Cura Morelos, toman la ciudad de Oaxaca.

1881, Nace Alejandro Sumo Roncellí, que sería elegido José Pontifici-

—Favor pase a la Pág. 9.

## PROBLEMAS DE TRANSITO Y URBANISMO

### Debe descongestionarse la Segunda Avenida Sur y Norte

Por el Dr. Salvador G. Aguilar

El aumento cesante del número de vehículos automotores, tanto de pasajeros como de carga, que cruzan por las calles de la capital está reclamando desde hace mucho tiempo un estudio concienzudo para lograr si no resolver el problema por lo menos mitigar el trastorno continuo de la mala circulación, de los embottellamientos de las dificultades para cruce a la izquierda; en fin, el sinnúmero de inconvenientes con que tropieza tanto el conductor de vehículos como los peatones.

Las horas de mayor tránsito por el centro de la capital son verdaderos rompedores de cabeza. Tratar de llegar del mercado Bellos hasta los edificios de la Lotería Nacional, al medio día, necesita un gasto de combustible así como una paciencia de Job. Camiones de pasajeros, autos, vehículos de carga, trailers, etc, etc, todo se acumula por esa arteria citadina al mismo tiempo.

El tránsito por la séptima calle, donde se han acumulado todas las rutas de buses que vienen del oriente hacia el poniente, construyendo y humazón, no es tan importante como el de la Segunda Avenida, pues muchos empleados trabajan en oficinas situadas al sur de la capital, y es también entrada de la carretera que viene de Zacatecoluca y pueblos aledaños. Esta avenida bien podría descongestionarse si se pusiera en servicio la Sexta Avenida Sur, construyendo el puente necesario sobre el Río Aceluahué y reforzando el antiguo puente Malespín, así como modernizando el tramo de avenida que une con la Calle Lara. Ese sería un desvío obligatorio para caravanas pesadas y buses que vienen de los pueblos de San Marcos y Santo Tomás, así como de trailers y camiones. Este arreglo de seguridad no costaría los MILLONES que se tienen presupuestados para ampliar la Séptima Calle, solamente para la compra de propiedades.

San Salvador necesita con urgencia calles de descongestión tanto en dirección Sur, como en dirección Norte pues no hay más que una salida para la población de Mejicanos, que ahora se ha convertido en un verdadero centro comercial y habitacional con el desarrollo de colonias hacia el norte y poniente de Mejicanos. También Mejicanos urge de más salidas, pues hacia el norte sólo existe la Avenida Castro Morán. La acumulación de buses de la Ruta N.º 2, hace necesario más calles y una terminal para que estos pesados vehículos no ocupen y estorben las salidas de la población. Lo mismo ocurre con otras poblaciones donde los buses hacen su parada en las carreteras o en calles frente a zonas urbanas, estorbando la vida tranquila de los moradores, los cuales pagan sus impuestos por asfalto, luz pública y otros impuestos, pero las Alcaldías y la Dirección de Transportes no se cuidan en absoluto de buscar la solución a estos parques de los buses en turno de salida. Por otra parte, estos buses debieran circular continuamente y no hacer largas esperas para salir de su terminal.

Parece que intereses creados son los que predominan en la ejecución de proyectos de regulación de tránsito y este problema debe resolverse sin parar mientes en los negocios o beneficios que trae consigo.

Noviembre 23 de 1976.

## CASTRISTAS EN AFRICA

### Hasta los monos les tiran piedras

Por Guillermo Martínez Márquez

Un despacho de la agencia Reuters sobre la intensificación de la guerra civil en Angola renueva la actualidad del problema creado por la presencia de tropas enviadas por Fidel Castro y armadas por la Unión Soviética en tierras africanas.

Angola es buen ejemplo de las increíbles contradicciones de la diplomacia internacional. A la descolonización promovida por las Naciones Unidas en todo el continente, ha sucedido una poderosa corriente nacionalista dirigida y orientada por agentes del comunismo ruso. En las regiones donde los nativos se negaron a aceptar las directrices de los marxistas, el Kremlin no vaciló en armar a sus adeptos. Para "legalizar" la flagrante intromisión, sólo tenían que organizar un pequeño grupo, e inmediatamente reconocerlo como legítimo representante del pueblo. La ayuda militar no se hacía esperar. Y el coro de los nuevos gobernantes, apadrinados por Moscú acusaba a los descolonizadores de intentar la renovación de su pre dominio colonial.

Mientras numerosos órganos de expresión insisten en la necesidad de poner término al "gobierno de minoría blanca" en algunas naciones africanas, nadie habla de los "gobiernos de minoría comunista", que predominan en muchas de las ex-colonias europeas. En el despacho de la agencia Reuters, fechado en Oshakati, África sudaoccidental, y publicado en "The New York Times", se informa sobre el éxodo de más de tres mil angoleños —en su mayoría mujeres y niños— que han cruzado la frontera, en las inmediaciones de Cunene para huir de la última ofensiva de los guerrilleros que luchan contra las tropas castrcomunistas en el primer aniversario de la independencia del país.

Agrega el reporte de Reuters, que la intensificación de la ofensiva guerrillera ha sido reconocida por el gobierno comunista de Luanda que los rebeldes están capitaneados por Jonas Savimbi, gozan de grandes simpatías en la región y en momento alguno han sido reducidos. Se ajustan a la táctica de "pega y huye". En general se le considera invencibles, cuentan con creciente número de seguidores, dominan casi totalmente los bosques, malezas y zonas agrícolas del país.

Oficiales del ejército de África del Sur, con binoculares, pueden ver desde Ushikango, a pocas millas de la frontera sur de Angola, a las tropas cubanas, provistas de tanques rusos, que se mueven en los alrededores de las ciudades y villas donde campean las guerrillas de Savimbi.

Según voceros del gobierno de África del Sur, permanecen en Angola entre quince y diez y ocho mil soldados de Castro. En Estado Unidos se informó recientemente que ya habían salido alrededor de tres mil comunistas cubanos. Pero de acuerdo al dato ofrecido el semanario "Tempo" por uno de los soldados de Cuba que escapó

Favor pase a la Pág. 24.